Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Α.Φ.Μ.:999400120, Φορολογικό έτος :2025, περιόδου : (01/01/2025 - 31/12/2025) - Γ.Ε.ΜΗ.:5556801000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	**2025**	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.618.328,60	1.473.458,07
Μηχανολογικός εξοπλισμός	256,94	18.455,18
Λοιπός εξοπλισμός	6.714,92	9.697,63
Σύνολο	**1.625.300,46**	**1.501.610,88**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	13,00	16,00
Σύνολο	**13,00**	**16,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.625.313,46**	**1.501.626,88**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα.	3.201,32	3.311,03
Σύνολο	**3.201,32**	**3.311,03**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.600.000,00	4.999,99
Λοιπές απαιτήσεις	9.072,29	73.993,78
Προπληρωμένα έξοδα	2.133,09	2.086,60
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	442.830,15	229.074,03
Σύνολο	**2.054.035,53**	**310.154,40**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	**2.057.236,85**	**313.465,43**
Σύνολο Ενεργητικού	**3.682.550,31**	**1.815.092,31**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.416.800,00	1.416.800,00
Υπέρ το άρτιο	475.200,00	475.200,00
Σύνολο	**1.892.000,00**	**1.892.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	62.122,27	1.984,19
Αφορολόγητα αποθεματικά	43.138,53	43.138,53
Αποτελέσματα εις νέο	394.589,79	-735.410,21
Σύνολο	**499.850,59**	**-690.287,49**
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.391.850,59**	**1.201.712,51**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.030,00	1.030,00
Σύνολο	**1.030,00**	1.030,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	181,50	83,80
Φόρος εισοδήματος	309.662,22	1.600,00
Λοιποί φόροι και τέλη	1.137,36	7.580,10
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.110,66	1.378,35
Λοιπές υποχρεώσεις	977.577,98	601.707,55
Σύνολο	**1.289.669,72**	**612.349,80**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.290.699,72**	**613.379,80**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.682.550,31**	**1.815.092,31**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Α.Φ.Μ.:999400120, Φορολογικό έτος :2025, περιόδου : (01/01/2025 - 31/12/2025) - Γ.Ε.ΜΗ.:5556801000

Σημείωση	2025	2024
Κύκλος εργασιών	**231.552,37**	**237.630,36**
Κόστος πωλήσεων	-176.763,93	-190.030,44
Μικτό αποτέλεσμα	54.788,44	47.599,92
	54.788,44	**47.599,92**
Έξοδα διοίκησης	-117.313,66	-59.609,95
Έξοδα διάθεσης	0,00	-1.100,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-2.312,65	-1.743,57
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	1.557.149,65	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	1.551,22
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**1.492.311,78**	**-13.302,38**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	-203,76
Αποτέλεσμα προ φόρων	**1.492.311,78**	**-13.506,14**
Φόροι εισοδήματος	302.173,70	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**1.190.138,08**	**-13.506,14**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
TALOUMIS ΙΟΑΝΝΙΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
136926934

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΠΑΡΜΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΩΜΑΣ
126618991

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΣΤΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
026425471